怡景园公租房项目简介

**一、基本信息**

**楼盘类型：**公共租赁住房

**项目位置：**朝阳区豆各庄乡黄厂村

**装修标准：**精装修

**租金单价**：43元/建筑平米·月（不分楼层、朝向）

**面积区间：**约51.92-62.50建筑平方米

**租金区间：**2233-2688元/月

**价格说明：**租金单价中包含物业费，不包含供暖费、水费、电费、燃气费、电话费、上网费、有线电视初装费及收视费等。

**供暖方式**：集中供暖，收费标准待定。

**户型面积：** 大套型：约58.02-62.50㎡（二居）

中套型：约51.92-52.94㎡（二居）

**二、项目配套情况**

**周边交通：**公交348、457（孙家坡站），运通111（豆各庄乡站），建设中7号线东延（黄厂村站）。

**小区内配套：**配套商业、社区服务中心、幼儿园、警务工作站等。

**周边公共设施：**

教育资源：朝花幼儿园；豆各庄中心小学；北京市豆各庄中学；

休闲购物：京客隆(天达路店)、华联购物中心（富力又一城店）、超市发(富力又一城店)；

医疗保健：豆各庄地区朝丰家园社区卫生服务站、豆各庄社区卫生服务中心。

**三、户型详细信息**

**户型示意图如下：**

一、中套型



居室：两居室

朝向：东或南或西

面积：51.92㎡-52.94㎡

月租金：2232.56-2276.42

二、大套型



居室：两居室

朝向：西南（C）、东南（C反）

面积：61.94㎡-61.95㎡

月租金：2663.42-2663.85



居室：两居室

朝向：西南（C1）、东南（C1反）

面积：62.34㎡-62.50㎡

月租金：2680.62-2687.5



居室：两居室

朝向：东南（C2）、西北（C2反）

面积：61.18㎡-61.33㎡

月租金：2630.74-2637.19



居室：两居室

朝向：东西北

面积：58.02㎡

月租金：2494.86